

# UN PACTE RÉGIONAL POUR LE LOGEMENT

**Pour sortir de la crise du logement, il faut construire 60 à 70 000 nouveaux logements par an.** Construire plus implique la mobilisation des pouvoirs publics comme des acteurs privés. Pour lutter contre la spéculation et faire baisser les prix, la Région engagera un programme de mise à disposition gratuite de terrains pour la construction de logements sociaux. Aux maires qui construisent, la Région proposera un

pacte pour atteindre l'objectif régional de 30% de logements sociaux. Plus l'effort de construction sera élevé, plus la Région financera d'équipements publics (écoles, crèches, etc.) dans la commune concernée.

## Soutenir les propriétaires solidaires

Des dispositifs existent pour installer des locataires modestes dans des loge-

ments privés. Certaines communes disposent d'agences immobilières à vocation sociale, la Mairie de Paris a inventé le dispositif "Lovez solidaire". La Région soutiendra la diffusion de ces initiatives qui permettent de garantir le loyer, d'accompagner le locataire et de sécuriser les intermédiaires associatifs. Nous demandons, par ailleurs, à ce que les collectivités aient leur mot à dire en matière d'évolution des loyers du parc privé. Pour aider les Franciliens

qui sont propriétaires de leur logement à mieux assumer leurs responsabilités, la Région soutiendra un plan de formation dans le cadre d'une université des copropriétaires.

## Agir pour le logement des jeunes

Avec la crise du logement, les jeunes Franciliens sont confrontés aux plus grandes difficultés pour accéder à leur premier logement. Qu'ils soient étudiants, apprentis ou jeunes salariés, la Région s'engage à leurs côtés sur des mesures concrètes :

- Prise en charge de la caution et du dépôt de garantie pour les étudiants en location et colocation,
- Création de 20 000 logements pour les étudiants, les apprentis et les jeunes travailleurs,

► Financement de 1 000 logements partagés pour des étudiants qui s'engagent dans des initiatives culturelles ou sociales en Île-de-France. ■

## En bref

- 1 ► **Mise à disposition gratuite de terrains** pour la construction de logement sociaux
- 2 ► **Pacte avec les maires bâtisseurs**
- 3 ► **Université des copropriétaires**

**En savoir plus :**  
www.huchon2010.fr  
contact@huchon2010.fr



20 000 logements étudiants créés en 6 ans.



Apprentis : une prise en charge du trousseau d'outils professionnels.

## LA RÉGION AU SERVICE DE SA JEUNESSE

# POUR UN PARCOURS AUTONOMIE JEUNES



**“ACCÉDER À LA SANTÉ, À UN LOGEMENT ET À UNE FORMATION DOIT ÊTRE UN DROIT POUR CHAQUE JEUNE.”**

► Benoît Hamon, porte-parole du Parti socialiste et candidat dans les Yvelines (78)

**L**a situation des jeunes est un révélateur de la société, un miroir de ses évolutions. Consciente de leurs difficultés, la Région doit agir au quotidien.

## Une couverture universelle

Santé, logement, mobilité, les jeunes Franciliens, quel que soit leur parcours, rencontrent les mêmes difficultés. Pour répondre à leurs besoins, la Région offrira à chacun d'eux une aide pour le financement d'une mutuelle santé.

La Région proposera également une caution solidaire pour tous les jeunes tant pour le paiement des loyers que pour le dépôt de garantie à l'entrée dans le logement.

## Une garantie démarrage

Chaque jeune doit pouvoir débiter sa vie d'adulte avec un capital propre. La Région proposera une aide personnalisée à chacun. Ainsi, la Région, prendra en charge le trousseau d'outils professionnels des apprentis et pré-apprentis. Elle mettra également en place des dispositifs d'aide au démarrage pour les jeunes créateurs d'entreprises. Les élèves de classes préparatoires bénéficieront du remboursement d'une part des frais liés aux concours, et les étudiants en formations sanitaires et sociales d'un financement régional de leurs indemnités de stages d'étude. Enfin, les stagiaires de la formation professionnelle recevront une garantie d'indemnité pouvant atteindre 800 euros mensuels.

## Un passeport pour la mobilité

Pour profiter pleinement de la métropole francilienne, les jeunes doivent pouvoir bénéficier des opportunités qu'elle offre. Ainsi, le bénéfice de la Carte Imagin'R (50% de réduction) sera étendu à tous les jeunes non salariés de moins de 26 ans, quel que soit leur statut, et la participation régionale au permis de conduire sera élargie au plus grand nombre. Une aide aux séjours à l'étranger sera proposée aux étudiants et apprentis qui n'ont pas accès à cette expérience essentielle. L'ouverture culturelle sera facilitée par la création d'un Pass culture qui permettra de prendre en charge tout à la fois l'inscription à une activité, un conservatoire ou une association, mais aussi la fréquentation de musées, théâtres ou

cinémas. Par ailleurs, les familles pourront bénéficier d'une participation au financement d'une licence sportive pour leurs enfants. ■

## En bref

- 1 ► **Aide à la mutuelle santé**
- 2 ► **Soutien aux séjours à l'étranger**
- 3 ► **Caution solidaire pour les jeunes en location et en colocation**

**En savoir plus :**  
www.huchon2010.fr  
contact@huchon2010.fr

## Du concret

# HQS

Haute  
Qualité  
Sociale

Contre la dégradation des conditions de travail des salariés, la Région créera, sur le modèle de la Haute Qualité Environnementale (HQE), un label de Haute Qualité Sociale (HQS) intégrant des critères sociaux (santé, égalité, sécurité, dialogue, non discrimination) projets qu'elle finance.

## LA SÉCURITÉ, UNE COMPÉTENCE D'ÉTAT QUI BÉNÉFICIE D'UN APPUI RÉGIONAL

- Renforcement des équipements de sécurité dans les transports en commun.
- Téléassistance pour les femmes victimes de violences.
- Mise en sécurité des bases de loisirs.

## UN SERVICE PUBLIC DE L'ÉDUCATION VISANT LA RÉUSSITE POUR TOUS

La Région s'engage à diminuer de moitié le nombre de jeunes entrant sans qualification sur le marché du travail, en luttant contre le décrochage scolaire et universitaire. Elle poursuivra le projet "Réussite pour tous" et doublera le nombre de places dans les dispositifs de 2<sup>ème</sup> chance.

# 3 000

nouvelles places en hébergement d'urgence pour des personnes sans abri, notamment pour des publics laissés pour compte par les dispositifs existants (femmes âgées, jeunes en errance, toxicomanes)

► Poursuite de l'éradication des bidonvilles